

市民の窓口 講座

解体工事を検討中の方
空き家所有でお困りの方
相続空き家でお困りの方

参加
無料

相談
無料

住宅解体 & 空き家活用勉強会

— 主催 —
JADC 全国安心解体協議会
一般社団法人 安心住まい推進協会

先約優先

建て替えや土地売却、相続に伴う解体工事や相続した実家・空き家活用

空き家活用
ローン
も使える!?
最新の補助金・
ローン情報も解説

5月23日^金・24日^土
10:00～12:00

会場

札幌市産業振興センター セミナールーム7
〒003-0005 札幌市白石区東札幌5条1丁目1-1



ここでしか聞けない!! 内容

- トラブルを引き起こす、解体業界の間違った常識とは?
- お客様に応じた、解体、空き家の活用方法を解説
- 信頼できる業者かどうかを見抜くための判断基準をご紹介します



株式会社雄志総業
代表取締役
藤本 大志

特別講師



株式会社雄志総業
代表取締役
藤本 大志氏

「急な解体で何から始めたらいいかわからない」「空き家をずっと放置している」「子どもたちに負の遺産を残したくない」そのような悩みを持っている方はぜひ、ご来場ください。当日は解体・相続・不動産に関することをそれぞれの講師からお伝えさせていただきます。空き家を持っている方は皆様何かしら不安を感じています。その不安を少しでも解消できるように全力でサポートさせていただきます。

特別講師



ルクスエステート
株式会社
代表取締役
加賀谷 誠氏

LUX はラテン語で「光」。お客様の不動産に光を当て、大切な資産である不動産取引を後悔のないものになりたいと考えています。お客様の立場に立ち、売買だけでなく保有や活用など、最適な選択肢を共に探します。不動産の価値には「人の想い」が宿ると捉え、思い出や物語を尊重し、次世代へ繋ぐお手伝いをいたします。知識と経験を活かし、信頼と安心をお届けします。

失敗しないための教科書!

来場者特典!

「解体」「売却」の
ことが丸わかり!
初めての方向け資料
2点セットを
プレゼント

主催

JADC 全国安心解体協議会
一般社団法人 安心住まい推進協会

快適な住まい作りを目指して日々地域社会へ貢献する会を応援・支援する目的で設立致しました。私達にとって欠かすことのできない、住宅、建物を大切に、安心して住むためにするべきことは何かを考え、多くの企業様を応援していきます。

加盟サポート企業



開催日時

5月23日^金・24日^土

札幌市産業振興センター セミナールーム7
[10:00～12:00]

参加費用

事前予約制・参加費無料

※事前予約優先ですが、急遽当日ご参加御希望の方はお電話にてお問合せをお願い致します。

電話でのご予約も承っております

011-879-5001

来場者特典

Quoカード
1,000円分
プレゼント

お申し込み専用
QRコード



市民の窓口無料講座のご案内

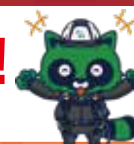
空き家について考えるための勉強会

解体工事 × 空き家活用

—主催—
JADC 全国安心解体協議会
一般社団法人 安心住まい推進協会



ご夫婦やお一人でもお気軽にご参加ください!!



空き家を
放っておくと

どんなリスクがあるかをご存知ですか?

放置空き家の危険性と損害賠償 空き家を放置するリスク

未報告の場合
罰則あり

治安

におい

火事

景観

近隣
トラブル

不法投棄

解体工事について セミナー内容

- 1 ご近所トラブルを引き起こす、悪質な解体業者の手口とは?
- 2 解体費用を少しでも安く抑えるための3つのポイントとは?
- 3 信頼できる業者かどうかを確認するための5つの判断基準をご紹介します

※日時のご都合が合わない方は、個別にご相談に応じます。お気軽にお問い合わせください。



「空き家」の 固定資産税が

6倍

になるかも!

※令和5年12月13日より空家
等対策の推進に関する特別措置
法の一部が改正されました。

空き家活用について セミナー内容

- 1 2025年現在の札幌市の不動産市況とは?
- 2 知らなかったでは済まない空き家を所有しておくことのリスクとは?
- 3 買取と仲介のそれぞれの注意点についてご紹介

※日時のご都合が合わない方は、個別にご相談に応じます。お気軽にお問い合わせください。

こんな方はご参加ください



解体工事

- ◆解体工事の費用相場が知りたい方
- ◆土地売却に伴う解体工事を検討中の方
- ◆建て替えに伴う解体工事をご検討中の方
- ◆相続した空き家の解体工事をご検討中の方

空き家活用

- ◆相続した空き家どうしたらいい?
- ◆空き家の管理が手間...
- ◆うちの空き家ボロボロだけど売れるの?
- ◆固定資産税/火災保険代がもったいない



MESSAGE

代表理事メッセージ

私達にとって欠かすことのできない、住宅、建物を大切に、安心して住むためにするべきことは何かを考え、多くの企業様を応援していきます。リフォーム、リノベーション、外壁屋根の塗装、そして建てる、さらには解体するとお住まいには様々な選択がありますが、すべては安全・安心な暮らしをサポートし、笑顔を提供するためにはなくてはならないものです。これからも地域の方々の暮らしや安全を守る企業様と共に、地域社会を構築することを目指しています。



一般社団法人
全国外壁屋根協議会
代表理事 大山 貴史

主催

JADC 全国安心解体協議会
一般社団法人 安心住まい推進協会

快適な住まい作りを目指して日々地域社会へ貢献する会社を応援・支援する目的で設立致しました。私達にとって欠かすことのできない、住宅、建物を大切に、安心して住むためにするべきことは何かを考え、多くの企業様を応援していきます。

加盟サポート企業

雄志総業の
カイガカイダス

LUX
ESTATE
REAL ESTATE

開催日時

5月23日金・24日土

札幌市産業振興センター セミナールーム7
[10:00~12:00]

参加費用

事前予約制・
参加費無料

※事前予約優先ですが、急遽当日ご参加御希望の方はお電話にてお問合せお願い致します。

電話でも
ご予約も
承っております

011-879-5001

お申し込み専用
QRコード



来場者特典 Quoカード
1,000円分プレゼント

※お申し込みの際に既に満席の場合は、参加をお断りする場合がございます。当日の飛び込み来場の場合、満席時はお断りをする場合がございます。